

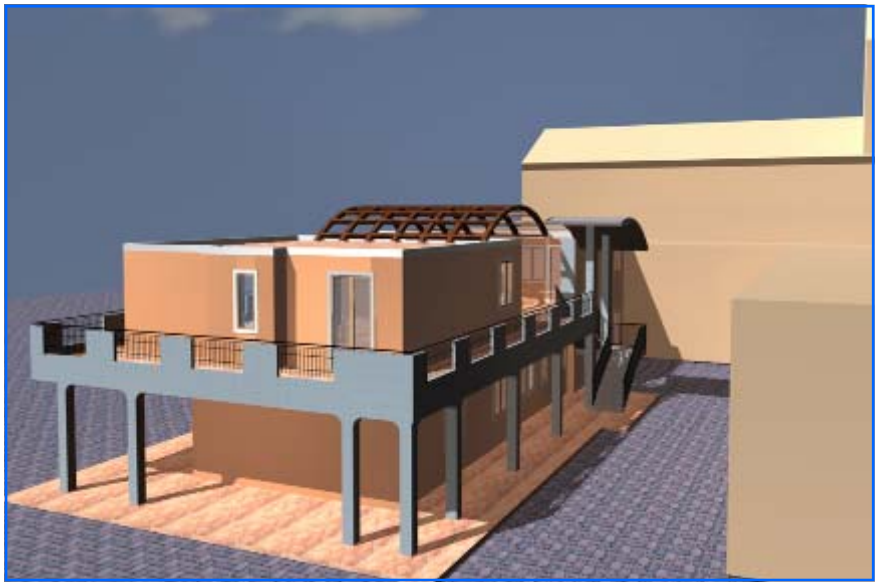


**DIOCESI DI PATTI
ENTE SACRO CUORE
UFFICIO TECNICO DIOCESANO**

**COSTRUZIONE
CENTRO SOCIALE E PASTORALE
IN S. AGATA MILITELLO**



Depliant illustrativo



Ottenute tutte le autorizzazioni di legge, la Diocesi di Patti il 12 gennaio 2009 ha iniziato a Sant'Agata Militello i lavori di costruzione di un **Centro Sociale e Pastorale**, sul terreno reso disponibile dall'Ente Sacro Cuore "Caterina e Giulia Zito".

Con la realizzazione di questa opera, la Diocesi intende dare concretezza alle esigenze delle comunità parrocchiali di avere luoghi idonei per rispondere concretamente alle varie istanze socio-pastorali.

È altresì un'opera che **vuole onorare la liberalità dei germani Fortunato (Vincenzo, Maria e Giuseppina)** che, nel luglio 1979, donavano alla Diocesi il fabbricato di loro proprietà, sito in Sant'Agata Militello delimitato dalle vie Magenta, via Peschiera, via San Giuseppe e via Cappuccinelli.

Su tale fabbricato era stato posto l'onere di destinarlo a pensionato per sacerdoti anziani e persone anziane ed in ogni caso per scopo di religione e di culto.

Come a molti è ben noto, il Palazzo Fortunato era (ed è) sì un immobile prestigioso, ma le condizioni generali erano (e sono) abbastanza precarie. Si rendevano necessari onerosi interventi sia per salvaguardare il fabbricato, sia per la tutela della pubblica incolumità, come più volte accertato dai tecnici comunali in sopralluoghi e ordinanze.

Vari ed infruttuosi i progetti approntati per accedere a contributi statali o regionali. Per cui, con i **pareri positivi** degli Organi diocesani e civili, il Palazzo Fortunato è stato messo in vendita.

Dopo oltre dieci anni di trattative con enti pubblici (Comune di Sant'Agata Militello e Parco dei Nebrodi) e con privati, l'immobile – nel dicembre 2007 – è stato venduto ad una Società privata "Palazzo Fortunato srl" per l'importo netto di circa **€400.000,00**.

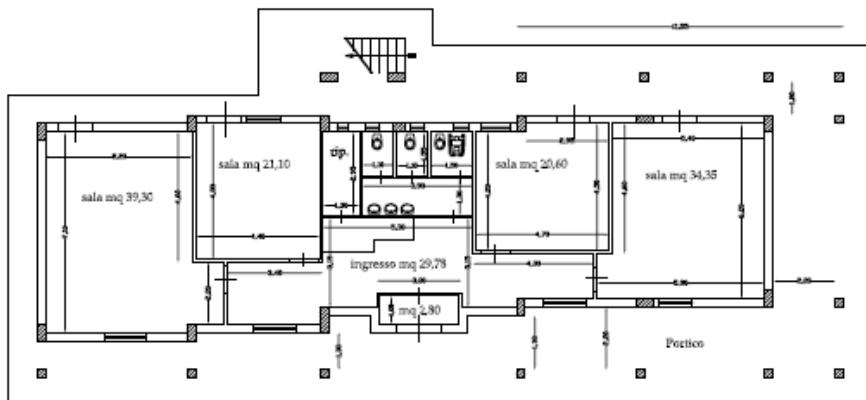
Nello stesso tempo, il vescovo mons. Zambito, col supporto del Consiglio diocesano per gli Affari Economici e con la disponibilità dell'Ente Sacro Cuore, ha determinato di investire il ricavato della suddetta vendita a beneficio della collettività di Sant'Agata Militello con la realizzazione dell'opera, cui si è dato inizio nel gennaio 2009, avente la **stessa destinazione della donazione** dei germani Fortunato.

Il fabbricato previsto si sviluppa su due elevazioni fuori terra.

Al piano terra, su un'area di circa mq. 300, saranno realizzati quattro ampie sale, locali per servizi ed un portico prospiciente l'edificio. Al piano primo, il cui accesso avviene da una scala esterna posta dietro l'erigendo fabbricato, si svilupperanno due appartamento autonomi per abitazione ed un'area centrale per il tempo libero.

Lo spazio tra il costruendo edificio e gli esistenti locali del Sacro Cuore sarà sistemato ed attrezzato con panchine, impianto di illuminazione e un campo di bocce.

Pianta Piano Terra



PROFESSIONALITÀ IMPEGNATE

- Responsabile dei lavori: **Don Basilio Scalisi**, Direttore Ufficio Tecnico Diocesano
 - Progettazione e direzione lavori: **Architetti Rosario Fonti e Giuditta Ingrassia**
 - Collaudatore opere in c.a.: **Arch. Antonino Rotella**
 - Indagini geologiche: **Geologi Domenico Pontillo e Stefano Gullotti**
 - Coordinatore per la sicurezza: **Ing. Francesco Ingrassia**
 - Impresa esecutrice opere edili: **Gullotti Restauri e Costruzioni s.r.l.**
 - Impresa esecutrice impianti: **Randazzo Servizi Tecnologici s.r.l.**
 - Responsabili di cantiere: **Sig. Giuseppe Gullotti e Geom. Giuseppe Randazzo**
 - Capo cantiere: **Sig. Nunziato Casella**
- ⇒ CONCESSIONE EDILIZIA N. 65/2008
- ⇒ DURATA DEI LAVORI: **MESI 12**

